



Città di Piove di Sacco

(Provincia di Padova)

Settore I - Affari generali - Contratti - Centrale unica di committenza - CED - Personale

Piazza Matteotti, 4 – 35028 Piove di Sacco (PD) – Tel. 049-9709111 Fax: 049.-9702193

<http://www.comune.piovedisacco.pd.it> e-mail: personale@comune.piove.pd.it

pec: polisportello@pec.comune.piove.pd.it

Codice fiscale: 80009770282 Part. IVA 00696250281

**CONCORSO PUBBLICO, PER ESAMI, PER LA COPERTURA DI 2 POSTI, DI CUI 1
RISERVATO AGLI INTERNI, A TEMPO PIENO E INDETERMINATO DI ISTRUTTORE
DIRETTIVO TECNICO CATEGORIA D - POSIZIONE ECONOMICA D1 -**

TRACCE DELLA PROVA SCRITTA DEL 5/07/2021

BUSTA n. 1 (NON ESTRATTA)

1. Il Sig. Rossi è proprietario di un fabbricato fatiscente ubicato in zona agricola, all'interno della fascia di rispetto stradale. Il candidato illustri tutte le possibilità di intervento sull'edificio, in base alla disciplina edilizio-urbanistica regionale e comunale.
2. Il candidato illustri gli elementi principali della legge regionale recante nuove disposizioni per il recupero dei sottotetti a fini abitativi.
3. Il candidato illustri il procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica.

BUSTA n. 2 (NON ESTRATTA)

1. Il Sig. Bianchi è proprietario di un immobile da ristrutturare ubicato in zona di completamento residenziale. L'edificio è costruito ad una distanza dal confine con la proprietà confinante ad ovest pari a m 2,00. Il candidato illustri le possibilità di intervento sul fabbricato con particolare riferimento all'intervento di demolizione e ricostruzione facendo riferimento sia alle norme derogatorie in materia di limiti di distanza tra fabbricati sia alle norme regionali che contemplano la possibilità di riconoscimento di incentivi volumetrici.
2. Il candidato illustri quali sono le condizioni stabilite dal Testo Unico per l'Edilizia e dalla legge regionale in cui ricorrono variazioni essenziali al progetto approvato.
3. Il candidato illustri il procedimento di autorizzazione per interventi edilizi su beni culturali.

BUSTA n. 3 (ESTRATTA)

1. La Società Verdi s.r.l. è proprietaria di un immobile produttivo che ha esaurito la potenzialità edificatoria assegnata dallo strumento urbanistico. La stessa società è proprietaria di un terreno adiacente non destinato ad attività produttiva e necessita di ampliare l'immobile. Il candidato illustri a quali strumenti normativi l'attività produttiva può attingere per realizzare l'intervento di ampliamento.
2. Il candidato illustri quali sono gli obblighi di integrazione delle fonti di energia rinnovabile in relazione agli interventi edilizi.
3. Il candidato illustri le condizioni per le quali si possono concludere accordi tra soggetti pubblici e privati ai sensi della L.R. 11/2004.